

FG Münster: Kosten der Garage sind kein Nutzungsentgelt

► Lohnsteuer

Garagenkosten spielen bei „Ein-Prozent-Regelung“ keine Rolle

| Schlechte Nachrichten kommen vom FG Münster: Stellen Sie einen Dienstwagen in Ihrer Garage ab, können Sie den geldwerten Vorteil für die Privatnutzung („Ein-Prozent-Regelung“) nicht um die Grundstückskosten mindern, die auf die Garage entfallen. |

Dem Steuerzahler half auch eine Bescheinigung seines Arbeitgebers nichts, dass vereinbart gewesen sei, das Fahrzeug nachts in einer abschließbaren Garage abzustellen. Eine Minderung des Nutzungsvorteils trete nur ein, wenn der Steuerzahler ein Nutzungsentgelt zahle oder nutzungsabhängige Kosten des Pkw (z. B. Benzinkosten oder Leasingrate) trage (FG Münster, Urteil vom 14.03.2019, Az. 10 K 2990/17 E, Abruf-Nr. 208923). Das FG hat die Revision zum BFH zugelassen. Bis Redaktionsschluss war sie aber noch nicht eingelegt.

► Arbeitszimmer

Eigenheimverkauf: Gewinn trotz Arbeitszimmer steuerfrei

| Der Gewinn aus dem Verkauf Ihres Eigenheims ist auch dann in vollem Umfang steuerfrei, wenn Sie zuvor Werbungskosten für ein häusliches Arbeitszimmer abgesetzt haben. Diese Entscheidung des FG Köln hat Rechtskraft erlangt. Die Finanzverwaltung hat nämlich die Revision, die sie beim BFH (Az. X R 11/18) zunächst eingelegt hatte, wieder zurückgenommen. |

Im konkreten Fall hatte ein Ehepaar innerhalb der zehnjährigen Spekulationsfrist die Eigentumswohnung verkauft. In der Wohnung hatte es ein häusliches Arbeitszimmer genutzt und dafür Werbungskosten in Höhe von 1.250 Euro pro Jahr abgesetzt. Das FG Köln überstimmte das Finanzamt – und vertrat die Auffassung, dass ein Arbeitszimmer nicht dazu führt, dass der Veräußerungsgewinn anteilig besteuert wird. Das Arbeitszimmer ist in den privaten Wohnbereich integriert, es stellt kein selbstständiges Wirtschaftsgut dar (FG Köln, Urteil vom 20.03.2018, Az. 8 K 1160/15, Abruf-Nr. 201550).

► IWW-Webinare

Aktuelle IWW-Webinare aus dem Bereich Steuern

| Das IWW Institut bietet Ihnen die Möglichkeit, sich in Webinaren bequem am PC fortzubilden. Folgende Webinare sind für Sie interessant: |

■ Übersicht

| Datum | IWW-Webinare |
|------------|-----------------------|
| 04.06.2019 | Umsatzsteuerrecht |
| 28.06.2019 | Aktuelles Steuerrecht |
| 26.07.2019 | Löhne und Gehälter |
| 29.08.2019 | Erbfolgebesteuerung |

Finanzverwaltung nimmt Revision beim BFH überraschend zurück

SEMINAR
seminare.iww.de/
steuern/

