

der Lage sind, BIM-Referenzen vorzuweisen. Man wird deshalb abwarten müssen, wie sich die Ausschreibungen entwickeln. Neben Referenzen (§ 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV) können als Eignungskriterien auch die Angabe technischer Fachkräfte (Nr. 2), die Beschreibung der technischen Ausrüstung (Nr. 3) und die Vorlage einschlägiger Ausbildungsnachweise (Nr. 6) dienen. Letztere Vorgabe erfüllt das Zertifikat „BIM-Basiskenntnisse nach buildingSMART/VDI 2552/8.1“, das auch im Rahmen der „BIM-Praxiswerkstatt“ erworben wird.

WEITERFÜHRENDER HINWEIS

- Die nächste BIM-Praxiswerkstatt findet statt vom 22.-25.10. in Würzburg → www.bim-praxiswerkstatt.de.

Architektenrecht

Lph 4: Einreichung der Planung gilt als Abnahme Ihrer Leistung

| Sind Sie bis zur Lph 4 (Genehmigungsplanung) beauftragt, hat Ihr Auftraggeber Ihre Leistung abgenommen, wenn er die Planungsunterlagen im Rahmen des Baugenehmigungsantrags einreicht und Ihre Schlussrechnung vorbehaltlos zahlt. Das hat das OLG Köln klargestellt. |

Dass das Bauamt auf der Grundlage Ihrer dauerhaft genehmigungsfähigen Planungsunterlagen auch tatsächlich eine Baugenehmigung erteilt, haben Sie keinen Einfluss. Ohne abweichende Vereinbarung fällt dieses Risiko in die Sphäre des Auftraggebers, der ggf. seinen Anspruch auf Erteilung einer Baugenehmigung öffentlich-rechtlich durchsetzen muss (OLG Köln, Beschluss vom 21.02.2019, Az. 16 U 140/18, Abruf-Nr. 208452).

Kfz-Kosten

Elektronisches Fahrtenbuch: Anlass der Fahrt sofort erfassen

| Wenn ein technisches System die Fahrtwege unmittelbar elektronisch erfasst, ist das noch kein elektronisches Fahrtenbuch. Neben dem Bewegungsprofil müssen auch die Fahrtanlässe zeitnah erfasst werden. Eine technische Lösung, die nach Jahren noch Änderungen zulässt, kann deshalb nicht anerkannt werden. In dem Fall muss der Architekt den geldwerten Vorteil für die private Kfz-Nutzung nach der Ein-Prozent-Regelung ermitteln (FG Niedersachsen, Urteil vom 23.01.2019, Az. 3 K 107/18, Abruf-Nr. 208370).

Veranstaltungshinweis

Juni 2019: Ein interessantes Fortbildungsangebot für Sie

| PBP bietet Ihnen noch im Juni eine interessante Veranstaltung, um Ihr Planungsbüro für die Zukunft gut aufzustellen. Konkret: |

Übersicht

Datum	Art der Veranstaltung/Themen
26.06.2019-28.06.2019	Lehrgang Strategiewerkstatt Planungsbüro: Digitalisierung managen, Prozesse anpassen → www.unternehmen-planungsbuero.de



LEHRGANG

BIM-Praxiswerkstatt:
22.-25.10. in WürzburgOLG Köln stellt
sich auf Ihre SeiteFG Niedersachsen
knüpft Bedingungen
an elektronisches
Fahrtenbuch

SEMINAR

[www.iww.de/
seminare](http://www.iww.de/seminare)