▶ Grundbuchrecht

Ausschlagung im Grundbucheintragungsverfahren

IHR PLUS IM NETZ
ee.iww.de
Abruf-Nr. 195075

| Eine Erbfolge, die sich erst unter Berücksichtigung der Ausschlagungserklärung eines Beteiligten ergibt, kann bei der Eintragung in ein Grundbuch nicht allein aufgrund der formgerechten Ausschlagungserklärung festgestellt werden (OLG Hamm 22.3.17, I-15 W 354/16, Abruf-Nr. 195075). |

Denn der förmliche Nachweis über Form und Frist der Ausschlagung deckt nicht weitere Fragen zur Wirksamkeit der Ausschlagung ab. Insbesondere kann nicht nur aufgrund der Ausschlagung ausgeschlossen werden, dass der Ausschlagende vor seiner Ausschlagungserklärung das Erbe bereits angenommen hatte. Eine solche ggf. auch schlüssig erklärte Annahme, z. B. durch Verfügungen über Nachlassgegenstände, schließt eine Ausschlagung aus, § 1943 BGB.

Ggf. sind weitere öffentliche Urkunden heranzuziehen

MERKE | Nach h.M. müssen zum Nachweis der Erbfolge im Fall des § 35 Abs. 1 S. 2 GBO außer der öffentlichen Verfügung von Todes wegen u. U. auch andere öffentliche Urkunden i. S. v. § 29 GBO herangezogen werden. Dass die Ausschlagung form- und fristgemäß erfolgt ist (§§ 1944, 1945 BGB), ist durch Vorlage der Urkunden und Beiziehung der Nachlassakten i. S. v. § 35 GBO nachweisbar. Die Negativtatsache – keine Ausschlagung – ist solchen Urkunden regelmäßig nicht zugänglich.

▶ Jetzt alle Vorteile testen

Lernen Sie kostenlos die IWW-Webinare kennen

| Die IWW-Webinare bieten Ihnen die perfekte Ergänzung zu Ihrem Informationsdienst. Profitieren Sie vom persönlichen Austausch und sichern Sie sich ganz nebenbei Ihre FAO-Fortbildungsstunden. |

Kostenlos Webinare testen

Sie kennen unsere Webinare noch nicht? Jetzt können Sie sich kostenlos ein IWW-Webinar ansehen: (www.iww.de/sl2076). Klicken Sie auf der Seite auf die als kostenlos ausgewiesene Aufzeichnung vom (Datum je nach Webinar) 2.8.16. Sie gelangen direkt in den virtuellen Seminarraum. Dort erleben Sie, wie ein IWW-Webinar abläuft und können sich die Vortragsfolien herunterladen.

Persönliches Webinar-Archiv mit Aufzeichnungen und Unterlagen

Sie haben bereits an IWW-Webinaren zum Erbrecht teilgenommen? Wenn Sie sich auf der EE-Homepage angemeldet haben, finden Sie unter „Mein Konto" jetzt die Einstellung „Meine Seminare & Kongresse". Hier können Sie alle Aufzeichnungen der von Ihnen gebuchten Webinare ansehen und die dazugehörigen Unterlagen herunterladen.

Zudem haben wir den Zugang zu den Webinaren deutlich vereinfacht. Es reichen jetzt Ihre IWW-Zugangsdaten, um direkt über die Homepage von EE mit zwei Klicks in den virtuellen Seminarraum zu gelangen.

TERMINHINWEIS | Das nächste Webinar wird am 12.12.17 stattfinden. Preis: 115 EUR zzgl. USt. bei Einzelbuchung.