

► Gesellschaftsrecht

Nachhaftung bei Auflösung der Gesellschaft

| Eine begrenzte Nachhaftung des Gesellschafters einer Gesellschaft bürgerlichen Rechts kommt nicht in Betracht, wenn die Gesellschaft nicht, auch nicht im Wege der Gesamtrechtsnachfolge, durch einen Gesellschafter fortgeführt wird, sondern ersatzlos aufgelöst wurde, so das BAG (BAG 13.2.14, 8 AZR 144/13, Abruf-Nr. 142772). |

Zugleich wiesen die Richter drauf hin, dass der ehemalige Gesellschafter in seiner Eigenschaft als Gesellschafter einer früheren Betriebsinhaberin nur nach § 613a Abs. 2 BGB haften. Diese Haftung betrifft also nur Verpflichtungen, die schon vor dem Zeitpunkt eines Betriebsübergangs entstanden sind.

► Zahlen und Fakten aus der Wirtschaft

Baulandpreise in Deutschland

| Der Preis für Bauland ist im vergangenen Jahr weiter gestiegen. Mit durchschnittlich 134,34 EUR je Quadratmeter baureifes Land lag der Preis um rund 5,60 EUR oder 4,3 % über dem Wert für 2012. Die Ursachen für den Anstieg sehen Experten nicht zuletzt in der zunehmenden Neubautätigkeit. So zogen die Baugenehmigungen im Jahr 2013 um 13 % an. |

Die Zahl der fertiggestellten Neubauwohnungen wuchs im selben Zeitraum um 6,7 %, die der neuen Eigentumswohnungen sogar um über 10 %. Die höchsten Baulandpreise gab es 2013 in Hamburg mit durchschnittlich 634 EUR je Quadratmeter, gefolgt von Berlin mit 421 EUR. In den Stadtstaaten treibt auch das begrenzte Baulandangebot die Preise nach oben. Am günstigsten war Bauland in Sachsen-Anhalt mit 37 EUR pro Quadratmeter.

Hamburg hat die höchsten Baulandpreise

