

► Buchführung

GoBD – kostenloser Praxisleitfaden

| Die Arbeitsgemeinschaft für wirtschaftliche Verwaltung e.V. (AWV) hat eine neue Version 2.1 ihres GoBD-Praxisleitfadens abgeschlossen. Dieser Leitfaden enthält aktuelle Änderungen aufgrund des Jahressteuergesetzes 2020. Insbesondere in Kapitel 4.4. enthält der kostenfrei bestellbare Leitfaden Aussagen zu den Neuregelungen, wo steuerlich relevante Unterlagen aufzubewahren sind. |

► Vermietung durch Ehegatten

Keine gesonderte und einheitliche Feststellung mehr?

| Bisher wurde bei Ehegatten, die Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung erzielen und zur Umsatzsteuer optiert haben, eine gesonderte und einheitliche Feststellung der Einkünfte durchgeführt. Begründung: Es liegt kein Fall von geringer Bedeutung i. S. d. § 180 Abs. 3 Nr. 2 AO vor. An dieser Auffassung halten die Finanzämter aufgrund des BFH-Urteils vom 6.2.2020 (IV R 6/17) nicht mehr fest. In dem Urteil wurde klargestellt, dass eine gesonderte und einheitliche Feststellung der Besteuerungsgrundlagen regelmäßig unterbleiben kann, wenn zusammenveranlagte Eheleute in GbR eine Fotovoltaikanlage auf ihrem eigengenutzten Wohnhaus betreiben und kein Streit über Höhe und Aufteilung der daraus resultierenden Einkünfte besteht. Das gilt auch dann, wenn die Ehegatten-GbR keinen Gebrauch von der Nichterhebung der Umsatzsteuer als Kleinunternehmer macht. |

Mussten Eheleute, die umsatzsteuerlich vermieteten, bisher eine gesonderte und einheitliche Erklärung abgeben, sollten sie beim Finanzamt einen Antrag stellen, dass sie die Einkünfte künftig direkt in ihrer Einkommensteuererklärung erfassen möchten.